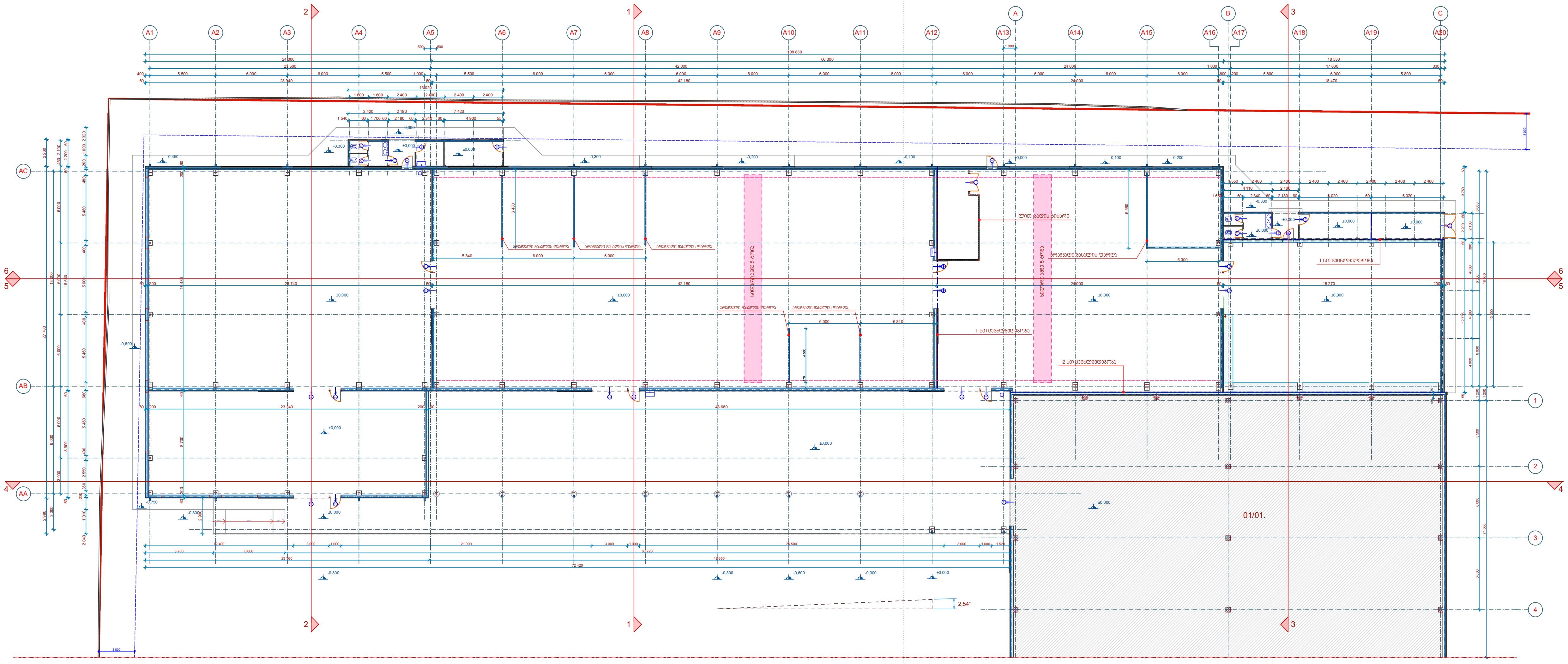
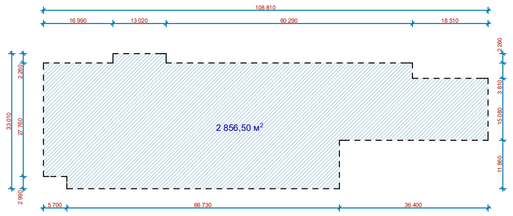
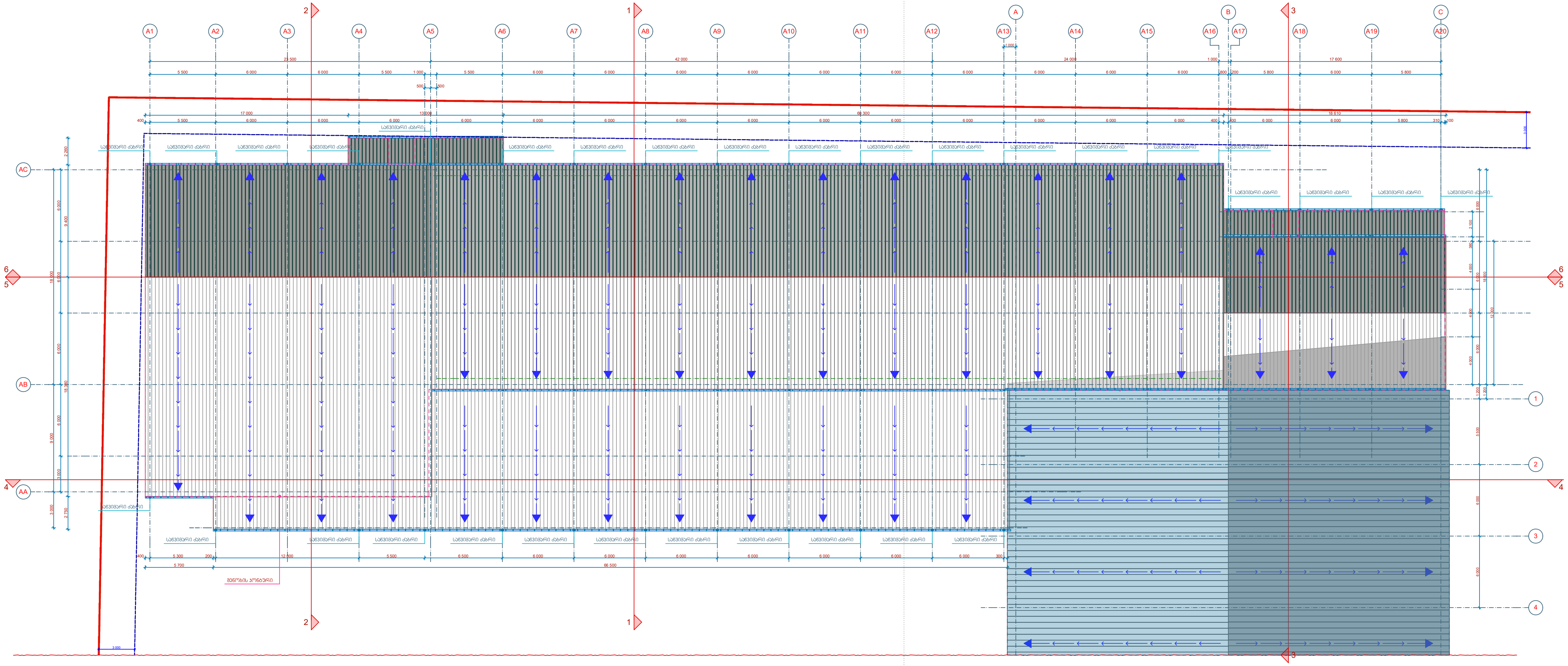
ახალი საწარმოს კორპუსის გეგმა 0,00 ნიშნულზე
მაშტაბი 1:200


A1
A2
A3
A4
A5
A6
A7
A8
A9
A10
A11
A12
A13
A14
A15
A16
A17
A18
A19
A20
A
B
C
AC
AB
AA
1
2
3
4
5
6
ლით.ბადის ტიხარი
არაწვადი მასალის ფარდა
ხიდური ამწე 5 ტონა
1 სთ ცეცხლმედეგობა
2 სთ ცეცხლმედეგობა
01/01.
±0,000
-0,100
-0,200
-0,300
2,54°

ჰ1 საანგარიშო კროკი


108 810
16 990
13 020
60 290
18 510
2 260
3 810
15 080
11 860
33 010
27 760
2 990
5 700
66 730
36 400
2 856,50 м²

ახალი საწარმოს კორპუსის სახურავის გეგმა
მაშტაბი 1:200


A1
A2
A3
A4
A5
A6
A7
A8
A9
A10
A11
A12
A13
A14
A15
A16
A17
A18
A19
A20
A
B
C
AC
AB
AA
1
2
3
4
5
6
საწვიმარი ღარი

ფორმატი: A 1	რუსთავი 2019 წ. დავალება №	ფაილის სახელი:

ო რ ი ე ნ ტ ა ც ი ა

W
N
E

პირობითი აღნიშვნები

- ▥ სამონტაჟო სენდვიჩპანელის სახურავი
- ▥ არსებული სენდვიჩპანელის სახურავი
- ━ საკადასტრო საზღვარი
- → ▶ სახურავის დახრილობა და წვიმის წყლის დინების მიმართულება
- ▭ საწვიმარი ღარი
- ─ · ─ 2 სთ ცეცხლმედეგობის კედელი
- ─ · ─ 1 სთ ცეცხლმედეგობის კედელი
- - - - ხიდური ამწის რელსის ღერძი

შენიშვნები

1. მშენებლობის დროს ნებისმიერიცვლილება შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან
2. საპროექტო ნოლად აღებულია იატაკის დონე
3. ნახაზებზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულზე 365,400 მ.
4. ნახაზებზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში; სიმაღლეები მეტრებში.
5. ნახაზები განიხილოს კონსტრუქციულ და საინჟინრო ნახაზებთან ერთად.

არსებული შენობა-01

№	დასახელება	
01/01.	საწარმოს ფართი:	2 580,51 м²
	საერთო ფართი:	2 580,51 м²

დამკვეთი: ზურაბი კაპანაძე
პნ: 35001026662

მისამართი:
ქ. რუსთავი, ზედგენიძის ქუჩა №62
ს/კ: 02.05.03.665

პროექტის სახელწოდება:
შპს „რეტკოს" ახალი საწარმო კორპუსის მშენებლობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. კაპანაძე	
არქიტექტორი	გ. გომართელი	გ. გომართ

UniPro
შპს უნიპრო
LTD UNIPRO
ს/კ: 216451328
საქართველო, რუსთავი, გაგარინის ქ. 21
ტელ. (+995) 595 171 133
ელ. ფოსტა: info.unipro@yahoo.com

შპს "უნიპრო"
საქართველო, რუსთავი
UNIPRO
216451328
RUSTAVI GEORGIA
"UNIPRO" LTD

ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი   ნ ა წ ი ლ ი

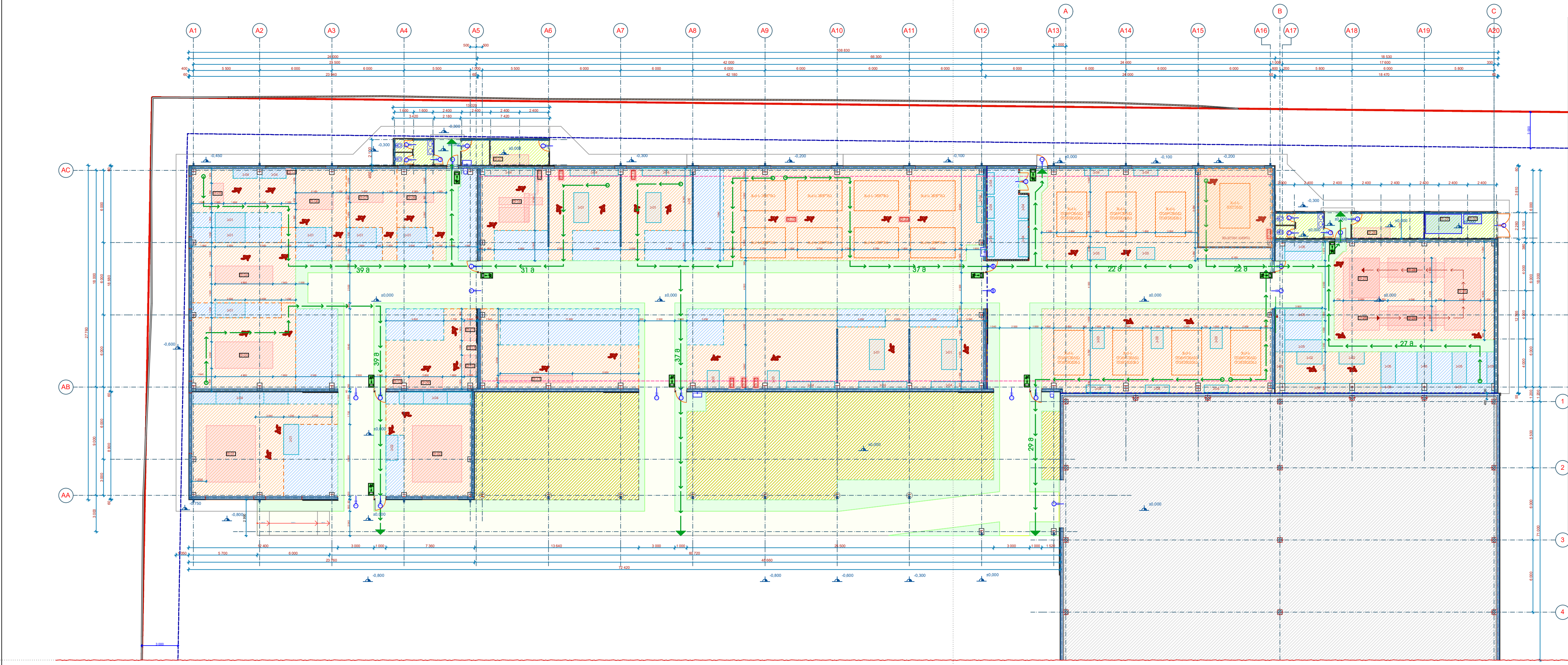
მასშტაბი: 1:200	ნახაზის სახელწოდება: ახალი საწარმოს კორპუსის გეგმა 0,00 ნიშნულზე და სახურავის გეგმა
თარიღი: 20.06.2019 წ	

სტადია:
სამშენებლო დოკუმენტის პროექტი

კატეგორია:	ინდექსი:	ფურცლები:
IV-კლასი	ა-11	33

ახალი საწარმოს კორპუსში, დანადგარების განთავსების გეგმა 0,00 ნიშნულზე

მაშტაბი 1:200



დანადგარების და მომსახურე პერსონალის ექსპლიკაცია

უბანი	ზონა	#	დასახელება	დაახლოებით გაბარიტები მ.			დენის მოხმარება 1 საათში კვტ.	წარმადობა კგ/ სთ.-ში	ტემპერატურული სამუშაო რეჟიმი	მომსახურე პერსონალი	შენიშვნა
				სიგრძე	სიგანე	სიმაღლე					
საშტამპი	საშტამპი ზონა-1	დ-01	ფურცლოვანი ფოლადის საშტამპი დანადგარი (AMADA)-1	4,70	4,10	2,90	28,00	300	+5; +35	2 კაცი	
	საშტამპი ზონა-2	დ-02	ფურცლოვანი ფოლადის საშტამპი დანადგარი -2	4,70	4,10	2,90	28,00	300	+5; +35	2 კაცი	სამომავლო პერსპექტივით
ცივი დამუშავება - მექანიკური	საღუნი	დ-03	ფურცლოვანი ფოლადის საღუნი დანადგარი (LVD)-01	3,50	1,20	2,85	14,00	300	+5; +35	2 კაცი	
		დ-04	ფურცლოვანი ფოლადის საღუნი დანადგარი -02	3,20	1,40	2,20	7,50	150	+5; +35	2 კაცი	
		დ-05	პატარა საღუნი დანადგარი-03	1,70	1,00	1,80	7,50	150	+5; +35	2 კაცი	სამომავლო პერსპექტივით
		დ-14	სალესი დაზგა-1	0,40	0,50	1,20	2,50	50	+5; +35		
	მექანიკურად საჭრელი	დ-06	ფურცლოვანი ფოლადის საჭრელი დანადგარი-01 (დიდი, 6 მმ.)	3,10	1,40	1,60	10,00	300	+5; +35	2 კაცი	
		დ-07	ფურცლოვანი ფოლადის საჭრელი დანადგარი-02 (პატარა, 2 მმ.)	3,05	0,80	1,20	2,50	120	+5; +35	2 კაცი	
		დ-08	ფურცლოვანი ფოლადის საჭრელი დანადგარი-03 (პატარა, 2 მმ.)	3,05	0,80	1,20	2,50	120	+5; +35	2 კაცი	
	ფრეზის და ხარატის	დ-09	სახარატე დაზგა	2,80	1,00	1,20	11,00	50	+5; +35	1 კაცი	
		დ-10	ვერტიკალურად სახვრეტი დაზგა-1	1,80	1,00	2,00	1,50	50	+5; +35	1 კაცი	
		დ-11	ვერტიკალურად სახვრეტი დაზგა-2	1,80	1,00	2,00	1,50	50	+5; +35	1 კაცი	
		დ-12	პრესი	1,50	1,00	2,00	7,00	300	+5; +35	1 კაცი	
		დ-13	სალესი დაზგა-2	0,40	0,50	1,20	2,50	50	+5; +35		
უბნის უფროსი										1 კაცი	
ცხელი დამუშავება - საშემდუღებლო	პლაზმის	დ-15	პლაზმის აპარატი	1,00	0,50	1,00	19,00	500	0; +50	2 კაცი	
		დ-16	პლაზმის დანადგარი საჭრელი მაგიდით	3,00	2,40	1,50					
	რადიალის ზონა	დ-17	რადიალით საჭრელი დაზგა	6,00	0,60	1,50	5,00	1000	+5; +35	2 კაცი	
	საშემდუღებლო ზონა-1	დ-18	ელექტრო შედუღების აპარატი Kemp	1,00	0,50	1,00	8,00	50	-10; +40	2 კაცი	
	საშემდუღებლო ზონა-2	დ-19	ელექტრო შედუღების აპარატი PATONI	1,00	0,50	1,00	6,00	50	-25; +45	2 კაცი	
	საამწყობო ზონა-1	დ-20	ელექტრო შედუღების აპარატი MAGMAVELD	1,00	0,50	1,00	13,00	50	-10; +40	2 კაცი	
		დ-19	ელექტრო შედუღების აპარატი PATONI	1,00	0,50	1,00	6,00	50	-25; +45	2 კაცი	
	საამწყობო ზონა-2	დ-18	ელექტრო შედუღების აპარატი Kemp	1,00	0,50	1,00	8,00	50	-10; +40	2 კაცი	
		დ-19	ელექტრო შედუღების აპარატი PATONI	1,00	0,50	1,00	6,00	50	-25; +45		
		დ-21	ელექტრო შედუღების აპარატი ARGON TIG315P	1,00	0,50	1,00	7,50	50	-25; +45		
	შლიფის ზონა		შლიფის აპარატი (ბარგარკა)				3,00			2 კაცი	1,5კვტ.*2
ამწის ოპერატორი										1 კაცი	
უბნის უფროსი										1 კაცი	
სველი ღებვის უბანი	შეღებვის კამერა	დ-22	ორ კომპონენტიანი საღებავის აპარატი (GRACO X21)	0,90	0,90	1,10	5,00			2 კაცი	10 კგ. საღებავის ხარჯი 1 საათში
	დაგოზვა დამუშავება									4 კაცი	
ამწის ოპერატორი										1 კაცი	
მშრალი ღებვის უბანი	მშრალი ღებვის დანადგარი	დ-23	დეტალების საკიდი კომბინირებული მბრუნავი დანადგარი დაწყება დასრულება	6,00	3,00	3,00	4,00			3 კაცი	2,5 კგ. საღებავის ხარჯი 1 საათში
			გამწოვი კამერა	2,50	3,30	2,20	4,00				
		დ-24	სამღებრო ღუმელი	4,00	2,00	3,00	75,00				
			სამღებრო აპარატი ფხვიერი ღებვისთვის ELECTRON 101	4,00	2,00	3,00	1,50				
		დ-25	დეტალების საკიდი კომბინირებული მბრუნავი დანადგარი ღუმელში შესვლამდე მოცდისთვის	6,00	3,00	3,00	5,00				
		დ-26	გასაშრობი ღუმელი	4,00	2,00	3,00	20,00				
		დ-27	გამწოვი კამერა	2,50	3,30	2,20	4,00				
	გაწმენდის უბანი									2 კაცი	
უბნის უფროსი										1 კაცი	
დამხმარე სათავსი, საკომპრესორო-1		დ-27	ჰაერის კომპრესორი ავზით სმ-2 ისთვის	2,20	0,80	0,90	5,00				
დამხმარე სათავსი, საკომპრესორო-2		დ-28	ჰაერის კომპრესორი ავზით სმ-1 ისთვის	2,20	0,80	0,90	5,00				
დამხმარე სათავსი, სახანძრო ტუმბო და წყლის რეზერვუარი		დ-29	წყლის რეზერვუარი 7,5 ტონა	3,00	1,50	1,50					
		დ-30	სახანძრო ტუმბო	1,20	0,80	0,80	4,00				
						სულ საჭირო დენის სიმძლავრე 1 საათში:	340,00	კვტ.			
									სულ დასაქმებულთა რაოდენობა:	52 კაცი	

ფართების ექსპლიკაცია:

▨ გამოყოფილი სამუშაო ფართი ჯამში: 1 230 $м^2$

▨ გამოყოფილი სასაწყობე ფართი ჯამში: 350 $м^2$

▨ ტერასაზე გამოყოფილი სასაწყობე ფართი ჯამში: 340 $м^2$

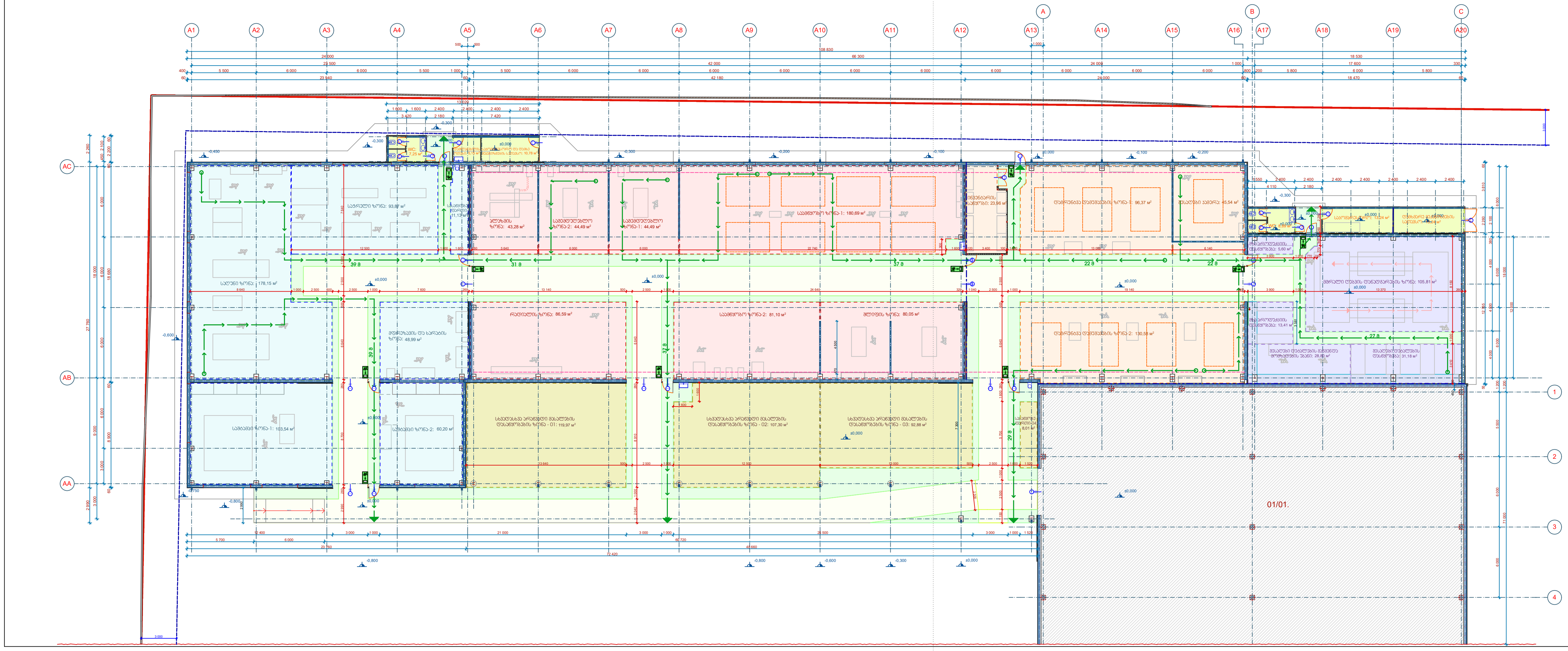
☐ დამხმარე ნაგებობების სასარგებლო ფართი: 60 $м^2$

🟩 მწვანე ზონა ფეხით მოსიარულეთათვის: 330 $м^2$

☐ ყვითელი ზონა ავტოდამტვირთავის და კონსტრუქციის გადასატანი ურიკის სასიარულოდ: 480 $м^2$

ახალი საწარმოს კორპუსში, უბნების ზონირების გეგმა 0,00 ნიშნულზე

მაშტაბი 1:200



უბნების ექსპლიკაცია:

☐ ცივი დამუშავების (მექანიკური) უბანი : 637,66 $м^2$

☐ ცხელი დამუშავების (საშემდუღებლო) უბანი : 767,15 $м^2$

☐ სველი ღებვის უბანი: 437,92 $м^2$

☐ მშრალი ღებვის უბანი: 228,32 $м^2$

☐ გადახურული სასაწყობე ტერასა: 635,48 $м^2$

☐ დამხმარე მსუბუქი კონსტრუქციის ნაგებობები: 71 $м^2$

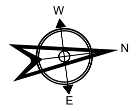
*შენიშვნა:
ფართები მოცემულია სასიარულო ზონების ჩათვლით

სახანძრო უსაფრთხოების პირობითი აღნიშვნები

🧯	ხელის ცეცხლმაქრი
●	წყლის ავტოსაშხეფი სისტემა კედლის
●	წყლის ავტოსაშხეფი სისტემა ჭერის
27 მ →	გასასვლელამდე მანძილი და მიმართულება
🟩	სივრციდან გასასვლელი
☐	მწვანე ზონა ფეხით მოსიარულეთათვის
☐	ყვითელი ზონა ავტოდამტვირთავის და კონსტრუქციის გადასატანი ურიკის სასიარულოდ
▨	შენობაში გამოყოფილი სასაწყობე ფართები
▨	სასაწყობე ფართები ტერასაზე
🟥	დამონტაჟებული დაზგა-დანადგარები
☐	გადაადგილებადი ინვენტარი
☐	გადაადგილებადი ნაკეთობა
☐	სამომსახურეო და ხელსაბანი ნიჟარა
☐	სასმელი წყლის ნიჟარა

ფორმატი: A 1	რუსთავი 2019 წ. დაკვეთა №	ფაილის სახელი:

ო რ ი ე ნ ტ ა ც ი ა



ა რ ს ე ბ უ ლ ი   შ ე ნ ო ბ ა - 0 1

№	დასახელება	
01/01.	საწარმოს ფართი:	2 580,51 $м^2$
	საერთო ფართი:	2 580,51 $м^2$

შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

1. მშენებლობის დროს ნებისმიერიცვლილება შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან
2. საპროექტო ნოლად აღებულია იატაკის დონე
3. ნახაზებზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულზე 365,400 მ.
4. ნახაზებზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში; სიმაღლეები მეტრებში.
5. ნახაზები განიხილოს კონსტრუქციულ და საინჟინრო ნახაზებთან ერთად.

დამკვეთი: ზურაბი კაპანაძე
პნ: 35001026662

მისამართი:
ქ. რუსთავი, ზედგენიძის ქუჩა №62
ს/კ: 02.05.03.665

პროექტის სახელწოდება:
შპს „რეტკოს" ახალი საწარმო კორპუსის მშენებლობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. კაპანაძე	ლ. კაპ
არქიტექტორი	გ. გომართელი	გ. გომ

UniPro
შპს უნიპრო
LTD UNIPRO
ს/კ: 216451328
საქართველო, რუსთავი, გაგარინის ქ. 21
ტელ. (+995) 595 171 133
ელ. ფოს: info.unipro@yahoo.com

შპს „უნიპრო" საქართველო, რუსთავი UNIPRO 216451328 RUSTAVI GEORGIA "UNIPRO" LTD

ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი   ნ ა წ ი ლ ი

მასშტაბი: 1:200	ნახაზის სახელწოდება: ახალი საწარმოს კორპუსში, დანადგარების განთავსების გეგმა და უბნების ზონირების გეგმა 0,00 ნიშნულზე
თარიღი: 20.06.2019 წ	

სტადია: სამშენებლო დოკუმენტის პროექტი

კატეგორია:	ინდექსი:	ფურცლები:
IV-კლასი	ა-13	33